



いわき平ロータリークラブ週報

創立 1953.6.18

承認 1953.6.29

<http://iwakitaira-rc.jp/>

■事務局 / 福島県いわき市平字白銀町 4-13 不二屋第二ビル2F

(0246) 25-3000

■例会場 / いわきワシントンホテル椿山荘

(0246) 35-3000

■例会日 / 毎週木曜日 p.m.12:30 ~ 13:30

会長：森 雄治 幹事：松村 耕三 発行：会報・広報委員会

第 2909 例会 (37号) 2014 年 4 月 3 日 (木) 雨

外部卓話 SPEECH

「イオンモールについて」

小名浜まちづくり市民会議

副会長 永木 伸 一様



元々は青年会議所の会員の時から、まちづくりに関わっています。小名浜まちづくり市民会議で、小名浜のまちづくりマスタープランを作りました。イオンモールが、いわき市にプレゼンテーションした時にも、変わりなく、ほとんど

忠実に絵に再現されています。震災以前から、臨海鉄道の貨物ヤードを移転して、再開発できないか、ということが小名浜まちづくり市民会議の考え方でした。

その流れの中で、再開発に名乗りを上げる事業者がいなかったかを震災前から探し続け、震災以降も続けていました。平成 23 年 11 月ごろに、市が募集し、イオンモールと大和ハウスがプレゼンに参加し、各種団体の代表等が吟味し、イオンモールが開発事業協力者になりました。24 年 1 月にパートナー基本協定が締結されました。市が主導してきた駐車場の確保の見通しがある程度、立ち、今年 4 月に協力者から事業者に昇格する予定と聞いています。

イオンモールのプレゼンの資料の一部ですが、導入する機能と土地利用ゾーニングはシンボルゲート機能ゾーン、アクティビティ機能ゾーン、複合交流機能ゾーンです。市民会議はどんな機能が適切かを議論してきました。そのときに、小名浜らしさ、いわきらしさを議論しました。そこにイオンモールは「復興の手助けをしたい」ということで進出を決めたと聞いています。一番の手助けは、「いわき絆プレイス」というコンセプトと、いわき市のみならず、東日本復興のシンボルとなる、活気にあふれる都市拠点づくりを掲げています。具体的には、中央ブロックのマルチエンターテイメントモールにイオンモ

ルが進出する予定で、災害に対処する機能を持った建物という命題を与えられています。さらにはシネマコンプレックス、カルチャースクールなどを運営し、人々が集い、交じ合える機能を提供しようと、イオンモールは考えているようです。このほか、民間が開発した建物に行政機関に入ってもらう案もありましたが、実際には民間の建物に国、県の施設は入れないということになりました。ただ、国、県がそれぞれの建物を造り、出先機関が入ります。イオンモールはディベロッパーで、イオンは小売業で、イオンをテナントとして入れると考えられています。また、専門店の配置の予定もあり、地元からの出店も排除するものではないと言われていますが、まだ正式には表明されていません。

大型ショッピングモールは平成 28 年 3 月を目途に、これから進んでいくと思われまます。小名浜の街の中が変われないかを模索しています。イオンという大きな商業施設を地元の活性化につなげようという意欲の元で取り組んでいます。ただ、イオンの一人勝ちは避けたいと、みんなで議論しています。イオンを生かして、街を発展させる状況をつくるには、どうすればいいかを検討しています。いわき市レベルで商業者として連携するために、商工連携会議を設けています。各地がそれぞれの特長を出しながら、それぞれのエリアを中心にして発展し、同時にお互いが連携を取れる環境をつくれないうことを考えています。イオンモールの進出を契機に、われわれ自身を見直す機会かと思えます。

いわき市全体の商業者、それに関わる人が連携し合い、全体の底上げと同時に、各地で見過ごしてきた改革をできないかを議論しています。

★本日の例会案内 4月10日(木)PM12:30~

外部卓話 元木寛様

(とまとランドいわき専務取締役)

「天皇杯受賞に関して」

お食事メニュー=牛カツレツのトマトチーズ焼

★次回の例会案内 4月17日(木)PM12:30~

外部卓話 鈴木修典様(ポレポレいわき代表取締役)

「ポレポレ映画祭について」

お食事メニュー=豚肉の塩麴焼 ミニ刺身



2013~2014年度
国際ロータリーのテーマ

「ロータリーを实践し
みんなに豊かな人生を」

Engage Rotary, Change Lives

「出席はロータリアンの3大義務の1つです」

◆司会：松村幹事

〔点鐘・国歌斉唱・ロータリーソング（奉仕の理想）・ロータリーの目的（山城孝一会員）・四つのテスト（大久保健蔵会員）〕



ロータリーの目的
山城孝一会員



四つのテスト
大久保健蔵会員

◆来賓・来訪ロータリアンの紹介

○小名浜まちづくり市民会議副会長 永木伸一様

○新入会員入会式

損害保険ジャパンいわき支店長 菊田政寛様

プロフィール紹介（森雄治会長より）

昭和45年6月9日生まれで、43歳です。出身は茨城県取手市です。ご家族は奥様真由美様、お子さまは悠世様と琴美様の1男1女です。結婚記念日は平成9年11月29日で、趣味はテニス、登山、ゴルフです。いわきでゴルフを十分に楽しんでほしいと思います。

菊田様あいさつ

4月1日付で、損害保険ジャパンいわき支社長に就きましたが、2012年4月1日にいわきに参りまして、日本興亜損保の支社長を務めていました。今年9月の法的合併の前に、実質的に合併しようということになり、支社長を兼務しています。平成5年に日本興亜に入社し、茨城県に配属され、群馬県に異動し、東京の本社に勤務しました。その後、フランスに駐在員として向かい、4年間を過ごしました。日本企業のフランスでの保険のお手伝いをしました。

○退会あいさつ 山城孝一会員

ひまわり信用金庫の人事異動で、本部の債権管理部に転勤します。入会は震災直後の5月でした。会計を担当し、昨年の60周年記念事業が印象に残っています。後任の児玉は、いわき勿来ロータリークラブに入会していただきましたので、ロータリークラブの活動に活発に取り組むはずで、よろしくお願ひ申し上げます。御饞別を頂き、感謝を申し上げます。



山城会員に
御饞別を贈呈

◆会長挨拶ならびに報告



桜のじゃまをするような天気ですが、先日、出掛けました関西、東京はいずれも満開でした。いわきの開花は少し遅れているのかとも感じています。4月1日に消費税が増税され、また、全国各地の企業、職場で入社式が行われました。消費税については、商売をしている私や皆さんにとっては、お客様が遠のくのか、経費が増えるのか、などの考えがあると思います。私どもの会社での入社式では10人が新たに入り、会社に新しい風が吹き、活気づくのかなと思います。

科学雑誌の「ニュートン」で、今回は桜の特集があり、三春の滝桜が掲載されています。日本の象徴のような桜になっているのだと思い、福島県の誇りの一つです。また、全国の代表的な桜を紹介していますので、季節柄、一つの知識として持っているのもいい時だと感じました。

★結婚祝



鈴木浩さん
(3月29日)

★誕生日



八幡恭朗さん
(4月5日)



新妻純男さん
(4月9日)

ハッピーバースデーソング斉唱

◆幹事報告

○いわき小名浜RC、いわき鹿島RC、いわき桜RC、いわき常磐RC、いわき平中央RCより4月プログラム予定表が届きました。

○いわき福音協会より「ひかりの丘」が届きました。

○4月のロータリーレートは1ドル=102円です。

委員会報告

◆出席委員会（馬場学副委員長）

例会日	基本会員数	出席者	メークアップ数
4月3日	52名	27名	—

◆ロータリー財団委員会（山野辺倉平委員長）

関口武司さん、大久保健蔵さん、松崎浩さん。以上3件

◆米山記念奨学会委員会（飯野光世委員長）

飯野光世さん、新田俊彦さん、八幡恭朗さん、松崎浩さん、佐藤淳さん、越智正典さん、松崎倫久さん、大久保健蔵さん。以上8件

◆親睦委員会（阿部弘行委員長）

5月10日に、いわき分区合同ゴルフコンペがクレストヒルズゴルフ倶楽部で開かれます。当クラブの越智会員がガバナー補佐として主催者でありますので、クラブ全体でバックアップしたいと思います。大勢の皆様のご参加をよろしくお願ひ申し上げます。

◆社会奉仕委員会（伊藤盛敏委員長）

当クラブが支援しているチャイルドハウスの内覧に昨日、出掛けました。ほとんど完成し、4月26日に式典が開かれます。東京の国分寺ロータリークラブと群馬の太田ロータリークラブからも参加します。当社会奉仕委員会もガバナーの「未来の子供たちの輝く笑顔のために」という方針にのっとり、震災遺児・孤児を見守る会に対して、運営資金を贈る予定です。

◆スマイルボックス委員会（佐藤淳会員）

♥飯野光世さん（桜もようやく開花しました。永木さん卓話楽しみです）♥越智正典さん（永木様卓話宜しくお願ひします）♥大久保健蔵さん（永木さんを歓迎して。卓話よろしくお願ひします）♥坂本佳友さん（永木様卓話よろしくお願ひいたします）♥鈴木浩さん（結婚祝ありがとうございます。3月は消費税対応で大変でした）♥八幡恭朗さん（誕生日ありがとうございます）♥新妻純男さん（誕生日ありがとうございます）♥山城孝一さん（人事異動により本部へ行くことが決まりました。3年間と短い期間でありましたが、大変有意義な時間を過ごさせて頂きました。皆様には大変お世話になり有難うございました）♥新田俊彦さん（山城さんお世話になりありがとうございます）♥菊田政寛さん（新会員の菊田と申します。今後ともどうぞよろしくお願ひ致します）以上、10件